

Grundejerforeningen TEGLGÅRDEN Hejlsminde

Referat fra ordinær Generalforsamling

Lørdag d. 13. april 2019

Brødremenighedens Hotel, Christiansfeld

Dagsorden:

1. Valg af dirigent: Arne Johansen blev valgt som dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen. Formandens beretning kan ses på foreningens hjemmeside. Indlæg vedr. lugning og plantning af forårsblomster i kummerne samt tømning af igloer. Bestyrelsen har sammen med viceværtten plan for dette punkt. Tømningsplan for igloerne lægges på hjemmesiden og varsling til kommunen udlægges til vores vicevært i samarbejde med bestyrelsen. Restaffaldsbeholderen er tilmeldt helårs-ugetømning.
3. Forelæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse: Regnskab for foreningen fremlagt og godkendt. Regnskab for vandforsyningen fremlagt og godkendt.
4. Godkendelse af budget for 2020: Budget for grundejerforeningen fremlagt og godkendt. Budget for vandforsyningen fremlagt og godkendt.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af næste års kontingent og vandafgifter: Kontingent for 2020 godkendt. Vandafgift dikteres af staten.
6. Forslag fra medlemmerne. a) Hastighed er for høj. Forslag om opstilling af mobil hastighedsmåler: Forslag blev diskuteret og nedstemt. Tilbud om opsætning af bump. Forslag taget til efterretning, men tages ikke umiddelbart op. b) Spørgsmål vedr. strandbeskyttelse/høfder. Svar givet i beretningen. c) Indbrud: Forslag om oprettelse af face book-gruppe. Jette Bargholz og bestyrelsen arbejder videre med forslaget og opsætter regler for deltagelse.

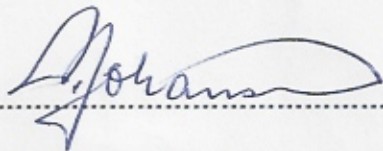
- 7 d) Pladsen ved igloer bør udbedres. Bestyrelsen har allerede tilbud om dette emne, som forventes igangsat snarest muligt. e) Forslag vedr. opankring af både på og ved stranden. Bestyrelsen tilføjer en regel vedr. opankring som lægges på hjemmesiden og indføres i ordensreglerne for området. f) Der mangler stabilgrus ved. Iglopladsen i en god kvalitet samt generel kvalitet af grus på vejene. g) Reparation af vandafledningsrør ved trappen til stranden. Bestyrelsen bestiller stabil grus og vurderer, hvad der gøres med hensyn til reparation og tildækning af røret.
- 8 Valg af bestyrelse.
På valg er: Poul Erik Eriksen (modtager ikke genvalg)
Mogens Aagaard Jensen (modtager genvalg).
Claus Petersen blev valgt som nyt medlem i bestyrelsen
Mogens Aagaard blev genvalgt.
- 9 Valg af to suppleanter til bestyrelsen: Jette Bargholz og Carsten Bo Laursen,
- 10 Valg af to revisorer: Malene Schøtt og Lene Thomsen blev genvalgt.
- 11 Eventuelt. Indlæg fra medlemmerne: a) Tilkøb af fjernaflæsning placeret synligt i huset til aflæsning af vandforbrug: Interesserede medlemmer kan henvende sig til bestyrelsen, som rekvirerer display/registrering hos Kamstrup. Pris: ca. kr.1.500,00. b) Elselskaberne kan nu tilbyde rapporterings systemer til detaljeret overvågning af elforbrug. c) Huller i vejen ved indkørslen til området bør udbedres. Bestyrelsen har gennem længere tid forsøgt at få repareret hullerne af Kolding Kommune. Bestyrelsen følger op på dette punkt. "Giv et praj" app fra Kolding Kommune blev nævnt og Lone Jensen fra kommunen tog notat med hjem til kommunens vejafdeling.
- 12 Indlæg fra Kolding: Lone Jensen og Carsten Hjort Petersen havde et indlæg vedr. nyt sorterings system, som træder i kraft fra foråret 2020. I september kommer der information fra kommunen. Der skal aktivt vælges beholdertype og tømningens frekvens og derfor vigtigt at holde øje med henvendelsen fra

kommunen til september. Carsten Hjort Petersen kunne meddele, at de nye større igloer generelt fungerer tilfredsstillende. Carsten Hjort Petersen lover os hurtig reaktion på vores henvendelser, når beholderne er fyldte og ønskes tømt.

.....

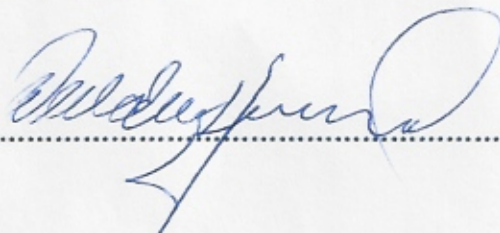
Hejlsminde, den 15. april 2019

Dirigent: Arne Johansen



.....

Referent: Niels Peter Hugaard



.....